MJ CONSULTING

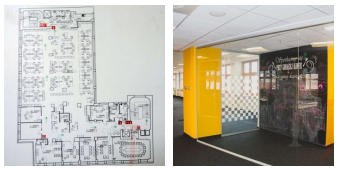
Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 350 m^2,
WROCŁAW, STARE MIASTO

Cena **14 000** zł







Wrocław Rynek prestiżowe biura klasa A na wynajem, pow. 300-650 m2.
Obiekt o prestiżowym charakterze i historycznym rysie,
położony w centrum miasta, z widokiem na płytę Rynku.
Biurowiec wyposażony jest m.in. w windę, serwerownie, ochronę całodobową.
Powierzchnie biurowe w bardzo dobrym stanie technicznym:
- bardzo dobrze doświetlone,
- open space z możliwością podziału na mniejsze powierzchnie biurowe lub salę konferencyjną;
- dogodne warunki wynajmu w przypadku zaangażowania najemców
w aranżacje we własnym zakresie;

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

- powierzchnie biurowe z dostępem do wydzielonej strefy socjalnej i sanitarnej
- dostęp 24h/ dobę,
- elastyczny okres wynajmu oraz niskie koszty administrowania

Dostępne powierzchnie od 300/350 – do 600 m2 na jednym poziomie, możliwość łączenia dowolnych powierzchni lub wynajem całego piętra lub obiektu:
od 650 m2, 1300 m2 do 10.000 m2 w różnych wariantach.
Podstawowa stawka czynszu najmu – uzależniona od wielkości wynajmowanej powierzchni oraz okresu najmu: od 40 zł za m2
Opłata za media: energia elektryczna, woda, ogrzewanie, ogrzewanie - naliczana wg wskazań indywidualnych liczników.
Więcej informacji w biurze: **ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW, OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W SPRAWDZONE SKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI**
Wykonujemy projekty wnętrz, aranżacje, home staging z optymalnym budżetem oraz wizualizacje 3D – również online
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo : Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 693144566, 793514455.
MJ Consulting Wrocław posiada oferty komercyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, logistyczne
Zapraszamy do kontaktu i na naszą stronę internetową www: mjconsulting.net
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.

Piętro	3	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	14 000 PLN
Cena za m2	40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Wrocław
Gmina	WROCŁAW	Miejscowość	WROCŁAW
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	RYNEK
Powierzchnia użytkowa	350 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Standard	DOBRY	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Nr Licencji	8787		

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com