

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 140 m²,
WROCLAW, KRZYKI
Cena **6 300** zł



Wrocław, Krzyki, ul. Karkonoska, do wynajęcia ok. 140 mkw nowej powierzchni biurowej na parterze. Lokal klimatyzowany, podzielony na dwie niezależne pow. biurowe, składające się z 7 pokoi, sekretariatu i zaplecza socjalnego (kuchnia, 2 łazienki).

Dwa wejścia: jedno przez wspólny korytarz, drugie niezależne, z możliwością rozładunku towaru itp.

Miejsce postojowe przed budynkiem 150 zł/m-c netto, teren ogrodzony.

II rząd zabudowy od ul. Karkonoskiej. Blisko wjazdu na obwodnicę, do autostrady ok. 4 km.

Bardzo sympatyczny i wyrozumiały właściciel, gwarantuje bezkonfliktowy najem na lata.

Opłaty to 45 zł netto za mkw. ok. 140 mkw (6300 zł/m-c).

- + koszty dodatkowe;
- energia wg licznika
- woda zimna, ciepła i opłaty eksploatacyjne 30 zł za osobę/ m-c netto

- odpady/śmieci - 300 zł miesięcznie.
- opłaty za parking - 150 zł za szt netto.
- ogrzewanie: 8 zł za m2 netto miesięcznie w okresie zimowym lub 4 zł za m2 w przypadku opłat zryczałtowanych pobierane przez cały rok.

Więcej informacji w biurze.

Biuro Nieruchomości MJ CONSULTING, nr lic. PFRN 8787

Wrocław tel. 793-51-44-55, 693-144-566.

*Uwaga: Powyższy opis nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Parametry dotyczące nieruchomości pochodzą od oferenta, a za ich zgodność ze stanem rzeczywistym biuro nie ponosi odpowiedzialności. Oferta w danym momencie może być nieaktualna.

Więcej ciekawych zdjęć i ofert na naszej stronie; www.mjconsulting.net

*Zdjęcia oraz opisy są własnością firmy MJ CONSULTING.

Kopiowanie, przetwarzanie i rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub w części bez zgody firmy MJ CONSULTING jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich.

Piętro	parter	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	6 300 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	45 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Wrocław
Gmina	WROCŁAW	Miejscowość	WROCŁAW
Dzielnica - osiedle	KRZYKI	Ulica	Karkonoska
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Standard	BARDZO DOBRY
Wysokość kondygnacji	270 cm	Liczba pomieszczeń	7
Klimatyzacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	4
Nr Licencji	8787		



Marta Janulewicz.

793514455
mjconsulting.net@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.mjconsulting.net