MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 300 m^2,
WROCŁAW, KRZYKI POŁUDNIE

Cena **9 500** zł

Wrocław, Krzyki Oporów do wynajęcia biura o powierzchni ok. 310 m2, parking.
Lokal w niskim budynku, z niezależnym wejściem. Położenie: pierwsze piętro.
Biura obecnie podzielone na wygodne pokoje biurowe, 2 sypialnie dla pracowników, zaplecze socjalne.
Możliwość indywidualnej aranżacji, w tym wydzielenie wygodnej powierzchni typu open space: pomieszczenia biurowe wydzielone ściankami działowymi.
Powierzchnie doskonale doświetlone, przyjemna przestrzeń do pracy.
Powierzchnie wyposażone we własne zaplecza socjalne [kuchnia] i sanitarne [w kaflach], przyłącza sieci Internet, komputerowe.
Na podłogach kafle i część pomieszczeń z wykładziną. Budynek ocieplony, niskie koszty utrzymania i ogrzewanie własne – z kotłowni lokalnej.
Parkingi w cenie czynszu najmu, teren dostępny z wjazdem 24h/dobę.
Komunikacja- w zasięgu głównych tras wylotowych na południe, obwodnicy i autostrady A4.
Czynsz najmu miesięczny 30 zł/m2 netto oraz koszty zużycia mediów wg liczników.

Bezpłatny parking dla samochodów osobowych.
Więcej informacji w biurze: **ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW,**
OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W SPRAWDZONE
SKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 693144566, 793514455.
MJ Consulting Wrocław posiada oferty komercyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, logistyczne
Zapraszamy do kontaktu i na naszą stronę internetową www: mjconsulting.net
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.
UWAGA ! Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.
* Kopiowanie, przetwarzanie i rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub w części bez zgody firmy MJ CONSULTING jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich.
Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Piętro	1	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena negocjowana	NIE MA
Kaucja	10 850 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Wrocław
Gmina	WROCŁAW	Miejscowość	WROCŁAW
Dzielnica - osiedle	KRZYKI POŁUDNIE	Ulica	OPORÓW
Powierzchnia użytkowa	310 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Standard	BARDZO DOBRY	Wysokość kondygnacji [m]	300 cm
Liczba pomieszczeń	5	Liczba miejsc parkingowych	5
Nr Licencji	8787		

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com