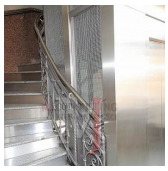
MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 500 m^2,
WROCŁAW, STARE MIASTO

Cena **15 000** zł






Wrocław, Stare Miasto, biura w stylowej kamienicy o pow. 500 m2 na wynajem.
Odrestaurowana kamienica znajduje się w sercu miasta, doskonała ekspozycja i prestiżowa lokalizacja.
Biurowiec oddalony ok. 5 minut od płyt Rynku.
Powierzchnia obecnie podzielona na kilkadziesiąt pokoi (od 25 mkw do 80 mkw). Wnętrze doświetlone z dwóch stron, z widokiem na sąsiednie kamienice. Powierzchnia znajduje się na II piętrze, z łatwym dostępem z klatki schodowej oraz windą.
Obiekt całkowicie monitorowany, z portiernią. Dostęp 24h/dobę. W standardzie wszystkie media miejskie, przyłącza teleinformatyczne.
Budynek biurowy oferuje łącznie 3000 m2 powierzchni biurowej i usługowej do wynajęcia.
Powierzchnie biurowe przygotowane będą wg potrzeb najemców.
Pomieszczenia przeznaczone na serwerownie na każdej kondygnacji.
Czynsz najmu 30 zł netto za m2 [możliwe rozliczenia w Euro] oraz koszty zarządzania, ogrzewania, itp. 36 zł/m2.
Więcej informacji w biurze.
Biuro Nieruchomości MJ CONSULTING, nr lic. PFRN 8787
Wrocław tel. 793-51-44-55, 693-144-566
*Uwaga: Powyższy opis nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają

jedynie charakter informacyjny. Parametry dotyczące nieruchomości pochodzą od oferenta, a za ich zgodność ze stanem rzeczywistym biuro nie ponosi odpowiedzialności. Oferta w danym momencie może być nieaktualna.
Więcej ciekawych zdjęć i ofert na naszej stronie; www.mjconsulting.net
*Zdjęcia oraz opisy są własnością firmy MJ CONSULTING
Kopiowanie, przetwarzanie i rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub w części bez zgody firmy MJ CONSULTING jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich.

Piętro	3	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	15 000 PLN
Cena za	DOBA	Cena za m2	30 PLN
Cena w EURO	3 478 €	Cena za m2 w EURO	7 €
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Wrocław
Gmina	WROCŁAW	Miejscowość	WROCŁAW
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	RYNEK CENTRUM
Powierzchnia użytkowa	500 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Wysokość kondygnacji [m]	350 cm	Liczba pomieszczeń	20
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	8787

Marta Janulewicz.
793514455
mjconsulting.net@gmail.com