MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

HALE I MAGAZYNY NA WYNAJEM
pow. całkowita: 350 m^2,
WROCŁAW, Krzyki

Cena **8 750** zł

Wrocław, Krzyki, hala magazynowo - produkcyjna o pow. 350 m2 do wynajęcia.
Krzyki, ok. ul. Karkonoska wyjazd na Bielany Wrocławskie, doskonała komunikacja w kierunku autostrady i obwodnicy śródmiejskiej.
Standard i wyposażenie: posadzka betonowa, brama wjazdowa z poziomu zero; wysokość hali ok. 5 m;
Powierzchnia nie ogrzewana, pomieszczenie socjalne i sanitarne przylegające do hali.
Lokalizacja: teren przemysłowy, sąsiedztwo firm, hurtowni, magazynów.
Dojazd- bardzo dobrze skomunikowany teren z centrum, wyjazd do autostrady A4 i Bielan Wrocławskich oraz obwodnicy AOW.
Nadaje się na magazyn nie wymagający wysokiego standardu składowania.
Powierzchnia typu otwartego daje możliwość indywidualnego przystosowania hali do potrzeb
prowadzonej działalności. Parkingi: przy magazynie bezpłatne.
Możliwość wynajęcia dowolnej powierzchni i placu utwardzonego.

DOSTĘPNE HALE MAGAZYNOWE OD 70 DO 420 M2

Czynsz najmu z powierzchnię magazynu: 25 zł za m2 netto miesięcznie + opłaty za zużycie mediów.
Więcej informacji w biurze: **ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW,**
OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W SPRAWDZONE
SKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo : Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 693144566, 793514455.

MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

MJ Consulting Wrocław posiada oferty komercyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, logistyczne
Zapraszamy do kontaktu i na naszą stronę internetową www: mjconsulting.net
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.
UWAGA ! Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.
* Kopiowanie, przetwarzanie i rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub w części bez zgody firmy MJ CONSULTING jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich.
Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Symbol	15527/MJC/OW	Rodzaj nieruchomości	HALE I MAGAZYNY
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Wrocław
Gmina	WROCŁAW	Miejscowość	WROCŁAW
Kod pocztowy	50-148	Dzielnica - osiedle	Krzyki
Ulica	KARKONOSKA	Obręb geodezyjny	KRZYKI
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia całkowita	350 m²	Powierzchnia użytkowa	350 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	STALOWA
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	4 cm
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	JEST
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Ochrona	JEST
Licznik prądu	JEST	Parking TIR	JEST
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	BETONOWY
Nr Licencji	8787	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Wysokość hali [m]	5.00	Materiał posadzki	beton
Plac manewrowy	jest	Kraty w oknach	JEST

Marta Janulewicz.
793514455
mjconsulting.net@gmail.com