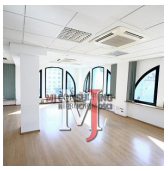
MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 229 m^2,
WROCŁAW, STARE MIASTO

Cena **9 601** zł








Wrocław centrum luksusowe powierzchnie biurowe 230 m2 na wynajem.
Prestizowa loaklizacja, biurowiec położony ok. 200 m od płyty Rynku.
Nowoczesne powierzchnie wykończone w bardzo wysokim standardzie.
Budynek biurowy monitorowany, z dostępem 24 h/dobę.
Winda cichobieżna, klimatyzacja, wentylacja mechaniczna, pełna infrastruktura teleinformatyczna.
Powierzchnie obecnie podzielone na wygodne pomieszczenia dla kadry menadżerskiej
i pracowników biurowych - 8 wygodnych pomiesczzeń, dwie sale konferencyjne oraz własne zaplecze socjalne i sanitarne-
do wyłącznego użytku najemcy. Zaplanowana przestrzeń na recepcję, a także pomieszczenia serwerowni.
Przestrzeń dopełniają miłe dla oka widoki na płytę rynku, piękną architekturę zabytkowej części Starego Miasta.
Budynek znajduje się w sąsiedztwie wielu punktów gastronomicznych, cukierni i kawiarni.
Położenie w centrum gwarantuje dogodny dojazd z każdego punktu miasta: przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w zasięgu 5-10 minut,
najbliższe parkingi wielopoziomowe w rejonie 500 m.
Powierzchnie wykończone i przygotowane do natychmiastowego podjęcia działalności
Czynsz najmu 10 Euro za m2 netto oraz koszty zarządzania [6 Euro za m2] i zaliczka na media [energia i woda].
Więcej informacji w biurze: **ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW,**
OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W SPRAWDZONE
SKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI

MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo : Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 693144566, 793514455.
MJ Consulting Wrocław posiada oferty komercyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, logistyczne
Zapraszamy do kontaktu i na naszą stronę internetową www: mjconsulting.net
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.
UWAGA ! Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.
Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Piętro	2	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	9 601 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	42 PLN
Cena w EURO	2 286 €	Cena za m2 w EURO	10 €
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław	Gmina	WROCŁAW
Miejscowość	WROCŁAW	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	RYNEK okolice	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Standard	BARDZO DOBRY	Wysokość kondygnacji [m]	300 cm
Liczba pomieszczeń	8	Nr Licencji	8787

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**