MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m^2, pow. działki: 200 m^2,
BLEDZEW, CENTRUM

Cena **180 000** zł





Bezpośrednio sprzedam Bledzew połowa domu, kom. 667692440.
Sprzedam lub zamienię na mieszkanie.
Połowa bliźniaka, mieszkanie bezczynszowe o pow. 45 m2,
działka -ogrodzone podwórko ok. 200 m2.
Województwo lubuskie, Gmina Bledzew.
Malowniczo położona miejscowość, wśród lasów, jezior i rzek.
Dom poniemiecki: do sprzedaży parter i strych (1/2 całości) połowa domu w zabudowie bliźniaczej, dwustronny i bardzo dobrze doświetlony.
Oddalony ok. 3 minut od centralnej części Bledzewa, rynku.

MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

Część mieszkalna składa się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki – łącznie 44,75 m2
oraz strych o pow. 17 m2 z możliwością zagospodarowania i adaptacji.
Na działce o pow. 200 m2 znajdują się obecnie pomieszczenia gospodarcze ok. 37 m2.
Nieruchomość w dużej części po remoncie: nowe okna PCV, wymieniona instalacja elektryczna (nowa miedziana).
Dom ogrzewany węglem lub drewnem (kuchnia węglowa wraz z instalacją centralnego ogrzewania), kanalizacja i woda miejska.
W łazience glazura, wanna, wc. Kuchnia widna, z oknem na podwórko wewnętrzne.
Dom do własnej aranżacji, duży potencjał rozbudowy i wykorzystania powierzchni na cele mieszkaniowe.
Z uwagi na zabudowę poniemiecką, budynek zapewne wymaga dodatkowych nakładów.
Zapraszam serdecznie do obejrzenia i oceny na miejscu.
Chętnie odpowiem na każde pytanie.
Miejscowość turystyczna i posiadająca wiele zabytkowych i historycznych artefaktów wartych obejrzenia:
cysterskie korzenie osady i pierwszych klasztorów, po międzyrzecki rejon umocnień; lasy obfitujące w runo leśne,
czyste rzeki zapraszają wędkarzy i kajakarzy (Zalew Bledzewski).
Miejsce godne polecenia dla wielbicieli ciszy i spokoju, klimatycznych zabudowań architektury z przełomu kilku wieków.
Lokalizacja i odległości: ok. 40 km – Gorzów Wielkopolski, 60 km – Słubice i Świecko, 130 km Berlin.
W Bledzewie znajduje się urząd Gminy, szkoła podstawowa, przychodnia medyczna,
przedszkole, sklepy kilku sieci ogólnospożywczych, zabytkowy kościół wraz z przepięknym klasztorem poniemieckim,
Brak czynszu, pełna własność. Księga wieczysta bez wpisów.
Cena 180.000 zł, do negocjacji
Kontakt bezpośredni do właścicielki: 667692440

Symbol	15561/MJC/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	180 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	międzyrzecki
Gmina	BLEDZEW	Miejscowość	BLEDZEW
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	45 m²
Powierzchnia działki	200 m²	Powierzchnia użytkowa	45 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	KAMIENICA

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Nr Licencji	8787		

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**