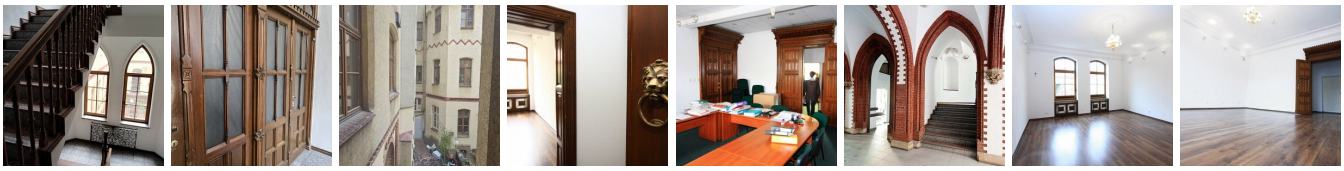
MJ CONSULTING

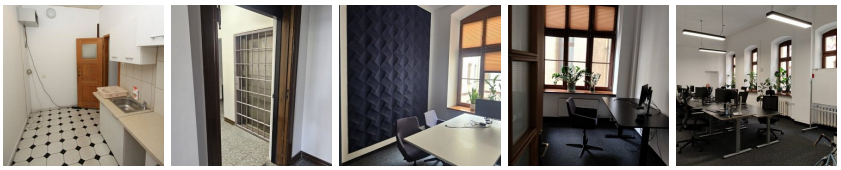
Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 250 m^2,
WROCŁAW, STARE MIASTO

Cena **12 500** zł







Eleganckie biuro (połączenie szkła i drewna) o pow. 250 m2, ok. rynku, na wynajem.
Stare Miasto stanowi obecnie atrakcyjną lokalizację wielu firm, stawiających na prestiż.
Biuro znajduje się w pięknej, odrestaurowanej kamienicy, której atutem jest efektowne połączenie stylowych wnętrz oraz nowoczesnych rozwiązań teleinformatycznych.
Biuro wyposażone jest we wszystkie przyłącza mediów miejskich.
Sąsiedztwo stanowią najemcy z branży finansowej, prawnej, szkoły językowe, kancelarie.
Dostęp do biura 24h/dobę, obiekt wyposażony w portiernię i ochronę.
Dostępne są inne powierzchnie, zarówno od ulicy, jak i od cichego patio na trzech kondygnacjach: od 50, 100- do 170 m2 z własnym aneksem socjalnym oraz wjazdem dedykowanym tylko dla najemcy.
Powierzchnia składa się z trzech wygodnych gabinetów, podzielonego ścianami ze szkła oraz własnego zaplecza socjalnego i sanitarnego.
Obiekt wyposażony w nowoczesne windy cichobieżne.

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

Czynsz najmu 50 zł za m2 netto oraz koszty zarządzania 25 zł/m2 netto i opłata za energię.
Więcej informacji w biurze:

ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW,
OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W SPRAWDZONE
SKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI

Wykonujemy projekty wnętrz, aranżacje, home staging z optymalnym budżetem oraz wizualizacje 3D – również online
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo : Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 693144566, 793514455.
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.
Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.
Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Piętro	1	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	12 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	50 PLN
Cena w EURO	2 945 €	Cena za m2 w EURO	12 €
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław	Gmina	WROCŁAW
Miejscowość	WROCŁAW	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	RYNEK OKOLICE	Powierzchnia użytkowa	250 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Wysokość kondygnacji [m]	3 cm
Liczba pomieszczeń	8	Klimatyzacja	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Nr Licencji	8787

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**